



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2024 № 543
рп. Лотошино

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Лотошино

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях повышения инвестиционной привлекательности городского округа Лотошино,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Лотошино.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Лотошино Шагива А.Э.

Глава городского
округа Лотошино
ВЕРНО:

Е.Л. Долгасова

Разослать: Шагиву А.Э., отделу по экономике и перспективному развитию, редакции газеты «Сельская новь», прокурору, в дело.

Приложение к постановлению администрации
городского округа Лотошино
от 16.04.2024 № 543

Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа округа Лотошино

1. Общие положения

1. Настоящее Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Лотошино (далее - Положение) разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и регулирует условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа Лотошино (далее - Соглашение), а также дополнительных соглашений к ним, принятия решения об изменении Соглашения и прекращения участия городского округа Лотошино в Соглашении.

Понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в тех же значениях, что и в Федеральном законе № 69-ФЗ.

2. Настоящее Положение применяется к Соглашениям, заключаемым в порядке частной проектной инициативы.

3. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

2. Предмет Соглашения

4. По Соглашению городской округ Лотошино обязуется обеспечить организацию, реализующей инвестиционный проект, неприменение в ее отношении актов (решений) органов местного самоуправления, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено Соглашение, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого Соглашения (стабилизационная оговорка) с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ. При этом организация, реализующая проект, имеет право требовать неприменения таких актов (решений) при реализации инвестиционного проекта от городского округа Лотошино.

5. Администрация городского округа Лотошино, заключившая Соглашение со стороны городского округа Лотошино, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

3. Условия заключения Соглашения

6. Городской округ Лотошино может быть стороной Соглашения, если одновременно выполняются следующие условия:

- 1) стороной Соглашения является Московская область;

- 2) стороной Соглашения является организация, реализующая инвестиционный проект на территории городского округа Лотошино, соответствующая требованиям пункта 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;
- 3) инвестиционный проект, в отношении которого предлагается заключить Соглашение соответствует следующим требованиям:
 - проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;
 - проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;
 - фидера реализации проекта не входит в перечень сфер и видов деятельности, установленных частью 1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ;
 - вложения в проект денежные средства (капиталовложения) соответствуют требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.
- 4) соглашение должно содержать условия, предусмотренные частью 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ.

3. Порядок заключения Соглашения

7. При поступлении в администрацию городского округа Лотошино проектов Соглашений и (или) дополнительных соглашений к ним о внесении изменений и (или) прекращения действия Соглашения, а также прилагаемых к ним документов и материалов, указанных в части 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ, администрация городского округа Лотошино организует их рассмотрение в соответствии с настоящим Положением.

8. Для организации подписания от имени городского округа Лотошино Соглашений и дополнительных соглашений к ним, приняты решения об изменении и прекращении Соглашений документов, указанных в пункте 7 настоящего Положения, в течение одного рабочего дня со дня их получения направляются на рассмотрение и согласование:

- 1) в отделе по экономике и перспективному развитию ФЭУ администрации городского округа Лотошино;
- 2) в отраслевой (функциональный) орган администрации городского округа Лотошино, осуществляющий полномочия в сфере, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект, инициатор которого выступает (планирует выступить) стороной Соглашения.

9. Органы администрации городского округа Лотошино, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 8 настоящего Положения, в течение одного рабочего дня со дня поступления на рассмотрение документов проверяют их на наличие следующих обстоятельств:

- 1) документы, указанные в пункте 7 настоящего Положения, не соответствуют требованиям, установленным статьями 7 Федерального закона и Федеральным, установленным нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и (или) Правительства Московской области;
- 2) документы, указанные в пункте 7 настоящего Положения, поданы с нарушением требований, установленных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и (или) Правительства Московской области;
- 3) заявителем не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;
- 4) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона);
- 5) инициатором заключения Соглашения (дополнительного соглашения) представлена недостоверная информация (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся

в едином государственном реестре юридических лиц и (или) реестре выданных разрешений на строительство в случае, если представляется разрешение на строительство).

10. По результатам проверки документов, указанных в пункте 7 настоящего Положения, на наличие обстоятельств, указанных в пункте 9 настоящего Положения:

- 1) органы администрации городского округа Лотошино, указанные в подпункте 2 пункта 8 настоящего Положения, в течение одного рабочего дня направляют в отдел по экономике и перспективному развитию ФЭУ администрации городского округа Лотошино письменное мнение о возможности от имени городского округа Лотошино заключить Соглашение или дополнительное соглашение к нему;
- 2) отдел по экономике и перспективному развитию ФЭУ администрации городского округа Лотошино после получения письменного мнения, указанного в подпункте 1 пункта 10 настоящего Положения, в течение одного рабочего дня представляют главе городского округа Лотошино письменное мнение о возможности от имени городского округа Лотошино заключить Соглашение или дополнительное соглашение к нему в случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 9 настоящего Положения.

11. В течение пяти рабочих дней со дня получения проекта Соглашения, а также прилагаемых к нему документов и материалов администрация городского округа Лотошино:

- 1) подписывает Соглашение в случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 9 настоящего Положения;
- 2) не подписывает Соглашение в случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 9 настоящего Положения, подготавливает письмо, содержащее обоснование невозможности заключения Соглашения со ссылками на положения Федерального закона и нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации и (или) Правительства Московской области, которые не соблюдены инициатором проекта, и направляет его в уполномоченный орган государственной власти Московской области в сфере защиты и поощрения капиталовложений в Московской области.

12. В течение пяти рабочих дней со дня получения проекта дополнительного Соглашения, а также прилагаемых к нему документов и материалов, при отсутствии возражений администрации городского округа Лотошино подписывает дополнительное Соглашение.

13. В случае наличия возражений по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 12 настоящего Положения, администрация городского округа Лотошино принимает решение об отказе в подписании дополнительного Соглашения, о чем в течение трех рабочих дней письменно уведомляет сторону, инициирующую заключение дополнительного Соглашения, и уполномоченный орган государственной власти Московской области в сфере защиты и поощрения капиталовложений в Московской области.

14. Информационное обеспечение процессов в рамках заключения (подписания), изменения и расторжения Соглашений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории городского округа Лотошино, от имени городского округа Лотошино осуществляется с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения».

Эксплуатация государственной информационной системы «Капиталовложения» осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.